

ПРОТОКОЛ №1/24

публичных слушаний по вопросу рассмотрения схем расположения на кадастровом плане территорий земельных участков под многоквартирными жилыми домами и иными входящими в состав таких домов объекты недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, пгт. Хиславичи, ул. Берестнева.

Дата проведения: 26.марта 2024 г. в 15 часов 00 минут

Место проведения: в здании администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области по адресу: п. Хиславичи, ул. Советская, д. 23 2-ой этаж (актовый зал).

Организатор публичных слушаний: Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области

Инициатор: Администрация муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

Присутствовали: Екатерина Анатольевна Миллер – заместитель Главы Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области - председатель организационного комитета.

Зайцев Сергей Дмитриевич - начальник отдела по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области-заместитель председателя организационного комитета.

Андреева Наталья Николаевна - специалист отдела по городу Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области - секретарь организационного комитета.

Члены организационного комитета:

Куцабина Ольга Владимировна - начальник отдела по экономике и комплексному развитию Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

Усикова Лариса Сергеевна - старший инспектор по городу Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

Участники публичных слушаний - жители многоквартирных жилых домов по ул. Берестнева п. Хиславичи -15 человек.

Повестка дня:

1.Обсуждение и рассмотрение схем расположенных на кадастровом плане территорий земельных участков под многоквартирными жилыми домами по ул. Берестнева, п. Хиславичи Хиславичского района Смоленской области

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ст. 16 ФЗ от 22.12.2004, №189-ФЗ «О введении в действие ЖК РФ.»

Выступали:

Заместитель Главы Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области – Миллер Екатерина Анатольевна

В соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, подготовка схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома и иные объекты недвижимого имущества, обеспечиваются органом государственной власти или органом местного самоуправления, указанные в статье 39.2 Земельного кодекса, или собственником (собственниками), помещений в многоквартирных домах. Схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, до утверждения схем подлежат рассмотрению на

общественных обсуждениях или публичных слушаниях в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территорий.

Земельные участки, представленные на схемах расположены по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, Хиславичское городское поселение, пгт. Хиславичи, ул. Берестнева. Данные земельные участки относятся к территориальной зоне Ж2-зона малоэтажной и смешанной застройки.

Так как нарушений в проекте схем не имеется, предлагаю ее утвердить.

Миллер Екатерина Анатольевна: Уважаемые участники публичных слушаний. Есть предложение утвердить схемы земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома и иные входящие в состав таких жилых домов объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичское городское поселение, п. Хиславичи, ул. Берестнева.

Прошу голосовать. Кто за то, чтобы утвердить схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества.

Голосовали единогласно

Принято решение:

1. Одобрить схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Смоленская область, Хиславичский район, п. Хиславичи, ул. Берестнева (дом № 20; 21; 22; 23; 24; 25; 26; 27; 28).

Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области утвердить схемы земельных участков:

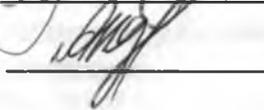
1. S (ЗУ4) - 7051 кв. м.
2. S (ЗУ3) – 6294 кв. м.
3. S (ЗУ2) - 6118 кв. м.
4. S (ЗУ5) - 6544 кв. м.
5. S (ЗУ6) - 2922 кв. м.
6. S (ЗУ7) - 3223 кв. м.
7. S (ЗУ8) - 3226 кв. м.
8. S (ЗУ9) - 5634 кв. м.
9. S (ЗУ1) - 6812 кв. м.

Председатель организационного комитета

Секретарь комиссии



Е. А. Миллер



Н. Н. Андреева