Протокол публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта

12 октября 2020 года                                                                  12 ч. 00 мин.

**Место проведения:** Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, п. Хиславичи, ул. Советская, д. 23, 2 этаж, актовый зал.

**Присутствовали:** сотрудники Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области; жители п. Хиславичи – 4 человека.

**Инициатор публичных слушаний:** И.п. Главы муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

Публичные слушания назначены распоряжением Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области от 08 сентября 2020 г. № 626-р. Решение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Хиславичские известия» выпуск от 11 сентября 2020 года № 37 (7166).

**Председатель публичных слушаний** – Владимир Иванович Златарев– И.п. Главы муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

**Секретарь публичных слушаний** – Наталья Николаевна Андреева – специалист отдела по городу Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

**Повестка публичных слушаний:**

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Автомобильные дороги, протяженностью 437,5 м и 782,9 м., расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, пгт Хиславичи, ул. Берестнева, ул. Боровая».

Для работы предлагается установить следующий регламент:
время выступления – 5 минут, прения – не более 5 минут.

Н.Н. Андреева открыла публичные слушания, осветила вопрос слушаний и проинформировала, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в Администрацию муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области не поступало. Сообщила, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса. Предоставила слово А.В. Захарову.

А.В. Захаров: В соответствии с п. 5 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекты планировки и проекты межевания территорий выносятся на публичные слушания. На территории муниципального образования Хиславичское городское поселение Хиславичского района Смоленской области утверждены и действуют Правила землепользования и застройки, в соответствии с которыми подготовлен проект планировки и проект межевания территории линейного объекта.

Земельный участок №1 расположен по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, Хиславичское городское поселение, пгт. Хиславичи, ул. Берестнева, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – земельные участки (территории) общего пользования, площадь по проекту - 2635 кв. м.

Земельный участок №2 расположен по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, Хиславичское городское поселение, пгт. Хиславичи, ул. Боровая, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – земельные участки (территории) общего пользования, площадь по проекту - 4591 кв. м.

Земельные участки расположены в территориальной зоне Ж3 – зона смешанной жилой застройки, ИТ2 – зона инженерной инфраструктуры, Р1 – зона рекреационного назначения.

Разрешенное использование вновь образуемого земельного участка указано в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Н.Н. Андреева: Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Автомобильные дороги, протяженностью 437,5 м и 782,9 м., расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, пгт Хиславичи, ул. Берестнева, ул. Боровая» разработан в соответствии с Правилами землепользования и застройки у муниципального образования Хиславичского городского поселения Хиславичского района Смоленской области.

Предлагаю одобрить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Автомобильные дороги, протяженностью 437,5 м и 782,9 м., расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, пгт Хиславичи, ул. Берестнева, ул. Боровая».

Возражений нет.

**РЕШИЛИ**:

Одобрить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Автомобильные дороги, протяженностью 437,5 м и 782,9 м., расположенные по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, пгт Хиславичи, ул. Берестнева, ул. Боровая» без замечаний.

Итоги публичных слушаний подвел В.И. Златарев, сообщив, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Постановление о результатах публичных слушаний.

.

Председатель публичных слушаний

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**В.И. Златарев**

Секретарь публичных слушаний

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Н.Н. Андреева**