Протокол публичных слушаний по проекту межевания территории линейных объектов

12 октября 2020 года                                                                  14 ч. 00 мин.

**Место проведения:** Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, п. Хиславичи, ул. Советская, д. 23, 2 этаж, актовый зал.

**Присутствовали:** сотрудники Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области; жители п. Хиславичи – 5 человек.

**Инициатор публичных слушаний:** И.п. Главы муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

Публичные слушания назначены распоряжением Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области от 08 сентября 2020 г. № 625-р. Решение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Хиславичские известия» выпуск от 11 сентября 2020 года № 37 (7166).

**Председатель публичных слушаний** – Владимир Иванович Златарев– И.п. Главы муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

**Секретарь публичных слушаний** – Наталья Николаевна Андреева – специалист отдела по городу Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

**Повестка публичных слушаний:**

Рассмотрение проекта межевания территории линейных объектов для установления: «Местоположения границ образуемого земельного участка под линейным объектом – автомобильная дорога ул. Южная – ул. Заречная, д. 41а в границах населенного пункта».

Для работы предлагается установить следующий регламент:  
время выступления – 5 минут, прения – не более 5 минут.

Н.Н. Андреева открыла публичные слушания, осветила вопрос слушаний и проинформировала, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в Администрацию муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области не поступало. Сообщила, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса. Предоставила слово А.В. Захарову.

А.В. Захаров: В соответствии с п. 5 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекты межевания территорий выносятся на публичные слушания. На территории муниципального образования Хиславичское городское поселение Хиславичского района Смоленской области утверждены и действуют Правила землепользования и застройки, в соответствии с которыми подготовлен проект межевания территории. Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, Хиславичское городское поселение, пгт Хиславичи, ул. Южная - ул. Заречная, д. 41, площадью по проекту 3420 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – земельные участки (территории) общего пользования. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж2 – зона малоэтажной смешанной жилой застройки. Разрешенное использование вновь образуемого земельного участка указано в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Н.Н. Андреева: Проект межевания территории линейных объектов для установления: «Местоположения границ образуемого земельного участка под линейным объектом – автомобильная дорога ул. Южная – ул. Заречная, д. 41а в границах населенного пункта» разработан в соответствии с Правилами землепользования и застройки у муниципального образования Хиславичского городского поселения Хиславичского района Смоленской области.

Предлагаю одобрить проект межевания территории линейных объектов для установления: «Местоположения границ образуемого земельного участка под линейным объектом – автомобильная дорога ул. Южная – ул. Заречная, д. 41а в границах населенного пункта», площадью по проекту 3420 кв.м.

Возражений нет.

**РЕШИЛИ**:

Одобрить проект межевания территории линейных объектов для установления: «Местоположения границ образуемого земельного участка под линейным объектом – автомобильная дорога ул. Южная – ул. Заречная, д. 41а в границах населенного пункта» без замечаний.

Итоги публичных слушаний подвел В.И. Златарев, сообщив, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Постановление о результатах публичных слушаний.

.

Председатель публичных слушаний

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**В.И. Златарев**

Секретарь публичных слушаний

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Н.Н. Андреева**