

**Перечень
работ (услуг) по содержанию имущества в многоквартирном доме**

	Наименование работ	Периодичность
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в МКД:	
1.1	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	1 раз в неделю
	- в зимний период при снегопаде	по мере необходимости
	- посыпка ПГМ	по мере необходимости
2	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	-
	- консервация системы центрального отопления	1 раз в год
	- ремонт, регулировка, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год
	- промывка и опрессовка систем центрального отопления	1 раз в год
3	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
3.1	Проведение технических осмотров инженерного оборудования и устранение незначительных неисправностей в системах:	
	- вентиляции	4 раза в год
	- электроснабжения	4 раза в год
	- водоснабжения и водоотведения	4 раза в год
	- теплоснабжения	4 раза в год
3.2	Обслуживание и устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях	по мере необходимости
4	Содержание АДС, аварийное обслуживание на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения:	ежедневно
5	Прочие работы и услуги:	-
5.1	Обслуживание наружного и внутреннего газопровода	по мере необходимости
5.2	Дератизация	по мере необходимости
5.3	Дезинсекция	по мере необходимости