



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ХИСЛАВИЧСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.07.2024

0365-р

О назначении временной управляющей организации, для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» от 08.07.2024 №291/ПЛ «О прекращении действия лицензии Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Смоленской области ООО «Управляющая организация Рославль – Сити» от 22.12.2022 №067000242», Перечня организаций для временного управления многоквартирными домами, утвержденного распоряжением Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области от 10.11.2023 №709-р (в редакции распоряжения Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области от 18.06.2024 №322-р)

Назначить МУП «Жилкомсервис» (лицензия №67000273 от 12.02.2024) временной управляющей организацией, для осуществления обслуживания (выполнения работ)

по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах расположенных по адресам: Смоленская область, Хиславичский район, пгт. Хиславичи, ул. Берестнева, д. 20; ул. Берестнева, д. 21; ул. Берестнева, д. 22, ул. Берестнева, д. 23, ул. Берестнева, д. 24, ул. Берестнева, д. 25, ул. Берестнева, д. 26, ул. Берестнева, д. 27, ул. Берестнева, д. 28; 2-ой пер. Урицкого, д. 3, ул. Молодежная д. 3, ул. Молодежная д. 4, ул. Молодежная д. 4А, ул. Молодежная д. 5, ул. Советская д. 39, ул. Советская д. 41, ул. Советская д. 123, ул. Советская д. 127, пер. Кооперативный д. 1, пер. Кооперативный д. 2, ул. Пролетарская, д. 3, ул. Зверева д. 8 с 10.07.2024 сроком на один год до момента:

- истечения срока, установленного распоряжением о назначении организации, осуществляющей временное управление;

- принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации данного способа;

- заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса.

1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, на период действия временной управляющей организации, применять на уровне, указанном в соответствии с решением Совета депутатов Хиславичского городского поселения Хиславичского района Смоленской области от 17.06.2024 №17 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Хиславичского городского поселения Хиславичского района Смоленской области».

2. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области от 15.11.2023 №728-р «Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами».

4. Настоящее распоряжение опубликовать на официальном сайте Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Глава муниципального образования  
«Хиславичский район» Смоленской области

**С.А. Шапкин**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 00ЕСВ2BD5A97E707C887FEC5C156E38C68 Владелец Шапкин Сергей Александрович Действителен с 29.11.2023 по 21.02.2025
---