

**ХИСЛАВИЧСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

#### РЕШЕНИЕ

 от 27 августа 2025 года № 123

О внесении изменений в Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области» утвержденное решение Хиславичского окружного Совета депутатов от 30.01.2025 № 9

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Хиславичский окружной Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области» утвержденное решение Хиславичского окружного Совета депутатов от 30.01.2025 № 9 (в редакции решения Хиславичского окружного Совета депутатов от 04.06.2025 №114) следующие изменения:

- дополнить Приложение № 1 к Положению пунктами следующего содержания:

«7. Размещение в ГИС ЖКХ в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих противоречащие друг другу решения по аналогичным вопросам повестки дня.

8. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети ”Интернет", государственных информационных систем о возможных фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Хиславичские известия» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования«Хиславичский муниципальный округ»Смоленской области **С.А. Шапкин** | Председатель Хиславичскогоокружного Совета депутатов **С.Н. Костюкова** |