

**ХИСЛАВИЧСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

#### РЕШЕНИЕ

от 27 августа 2025 года № 122

О внесении изменений в Положение о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений жилищного фонда муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области

В соответствии со статьями 62, 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области

Хиславичский окружной Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений жилищного фонда муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области, утвержденное решением Хиславичского окружного Совета депутатов от 30.01.2025 года № 13 следующие изменения:

1.1 Пункт 3 статьи 1 Положения изложить в новой редакции:

«3. Доходы, получаемые в виде платы за наём имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования, являются неналоговыми доходами бюджета муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области Смоленской области (далее по тексту – неналоговые доходы бюджета муниципального образования) и используются для формирования фонда капитального ремонта, расходования на текущий ремонт, реконструкции и модернизации муниципального жилищного фонда».

1.2. Пункт 4 статьи 1 Положения изложить в новой редакции:

«4. Главным администратором неналоговых доходов бюджета округа в отношении поступления платы за наём жилого помещения является Администрация муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области (далее по тексту – главный администратор). Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области осуществляет контроль за начислением и поступлением платежей за найм.

Организация, уполномоченная главным администратором осуществляет начисление платы за наём, а также осуществляет контроль за полнотой и своевременностью уплаты, учета, взыскания платы за наём, принимает решение о возврате излишне уплаченных, взысканных платежей».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Хиславичские известия» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области  **С.А. Шапкин** | Председатель Хиславичского  окружного Совета депутатов  **С.Н. Костюкова** |