



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ХИСЛАВИЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.02.2025

П-119

Об утверждении Положения о жилищной комиссии по жилищным вопросам при Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области

Администрация муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Положение о жилищной комиссии по жилищным вопросам при Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Создать и утвердить состав жилищной комиссии по жилищным вопросам при Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области по жилищным вопросам согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области <https://hislav.admin-smolensk.ru/>.

Глава муниципального образования  
«Хиславичский муниципальный округ»  
Смоленской области



Документ подписан  
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00AE011655ED4F585324B47EB530FB1139  
Владелец: Шапкин Сергей Александрович  
Действителен с 13-01-2025 до 08-04-2026

**С.А. Шапкин**

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о жилищной комиссии по жилищным вопросам при Администрации**  
**муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ»**  
**Смоленской области**

**1. Общие положения**

1.1. Жилищная комиссия по жилищным вопросам при Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области (далее - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом, образованным для рассмотрения обращения граждан, юридических лиц, органов власти и местного самоуправления по жилищным вопросам и принятия по ним решений.

1.2. Комиссия правами юридического лица не обладает.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, областными законами, нормативными правовыми актами Администрации Смоленской области, Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области, а также настоящим положением.

1.4. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области.

1.5. Деятельностью комиссии руководит ее председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии либо уполномоченный член комиссии.

**2. Состав комиссии**

2.1 Состав комиссии утверждается и изменяется Главой муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области.

2.2 В состав комиссии подлежат включению:

- начальник отдела по строительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области;
- представитель МУП «Жилкомсервис» (по согласованию);
- представитель Хиславичского окружного Совета депутатов (по согласованию);
- председатели территориальных комитетов Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области;

- специалист по опеке и попечительству отдела образования и молодежной политике Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области;

- иные лица по усмотрению Главы муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области.

2.3. Члены Комиссии обязаны:

2.3.1. Лично присутствовать на заседаниях Комиссии и участвовать в обсуждении рассматриваемых вопросов.

2.3.2. При невозможности присутствия на заседании Комиссии заблаговременно информировать секретаря Комиссии.

2.3.3. По поручению председателя Комиссии направлять секретарю Комиссии в письменной форме свое мнение по подлежащим рассмотрению вопросам.

### **3. Полномочия Комиссии**

3. Комиссия осуществляет:

3.1. Рассмотрение обращений граждан, юридических лиц, органов власти и местного самоуправления по жилищным вопросам.

3.2. Комиссия рассматривает вопросы, возникающие при ведении учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставлении жилых помещений по договорам социального найма и жилых помещений специализированного жилищного фонда, а также оказания содействия в улучшении жилищных условий граждан.

3.3. Принятие решений о постановке проживающих на территории муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области граждан на учет, как нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий.

3.4. Принятие решений о постановке на учет нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий в избранном постоянном месте жительства военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, а также военнослужащих и сотрудников государственной противопожарной службы.

3.5. Принятие решений о снятии с вышеуказанных учетов, об изменении состава семьи состоящих на учете граждан, о предоставлении жилой площади ( по договору социального найма, по договору найма специализированного жилого помещения и т.п.), об изменении договоров социального найма жилой площади в жилых домах, рассмотрение вопросов о внесении изменений в договоры социального найма при изменении состава нанимателей; об обмене жилой площадью, о предоставлении гражданам субсидий на строительство или приобретение жилья и о выплате денежных компенсаций за наем (поднаем) жилых помещений военнослужащим и гражданам, уволенным с военной службы.

3.6. Решение вопросов, связанных с предоставлением гражданам жилых помещений специализированного жилищного фонда.

3.7. Контроль за соблюдением законности при распределении и предоставлении гражданам жилых помещений в жилых домах.

3.8. Иную деятельность в сфере жилищных правоотношений в пределах ведения органов местного самоуправления.

#### **4. Порядок работы Комиссии**

4.1 Подготовку подлежащих обсуждению на заседании комиссии вопросов осуществляет Отдел по строительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области.

4.2 Вопросы на рассмотрение Комиссии вносятся Главой муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области, заместителями Главы муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области, курирующим вопросы жилищной политики, председателями территориальных комитетов, руководителями иных структурных подразделений Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области, курирующими вопросы жилищного хозяйства, социального и имущественного направления в случае возникновения спорных ситуаций.

4.3 Заседание комиссии проводятся в помещении Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области.

4.4 Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

4.5 Граждане, юридические лица, органы государственной власти и местного самоуправления вправе представлять на имя председателя комиссии свои письменные объяснения относительно подлежащих обсуждению вопросов.

4.6 Комиссия в праве привлекать к участию в своей работе сотрудников Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области, муниципальных предприятий и учреждений, а по согласованию- сотрудников иных учреждений, предприятий и организаций.

4.7 Комиссия приступает к рассмотрению вопросов при наличии на заседании не менее 2/3 её количественного состава.

Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на ее заседании членов комиссии и оформляется секретарем в форме протоколов.

Член комиссии, который не согласен с мнением большинства, вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое приобщается к протоколу.

В случае равенства голосов председательствующий на заседании имеет право решающего голоса.

4.8 Решения комиссии носят рекомендательный характер для принятия правового акта Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области. Решения Комиссии доводятся до сведения граждан и реализуются только после издания правового акта Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области.

4.9 Запросы, сообщения и иная исходящая информация от имени комиссии направляется адресату на бланке Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области.

4.10 Протоколы заседания комиссии подлежат подписанию председателем и секретарем комиссии.

4.11 Выписки из протоколов удостоверяются подписью секретаря комиссии (с указанием его фамилии и инициалов) и заверяются печатью Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области.

03.02.2025

П-119

### Состав

## жилищной комиссии по жилищным вопросам при Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области по жилищным вопросам

- Миллер  
Екатерина Анатольевна - заместитель Главы муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области, председатель Комиссии
- Свистун  
Евгений Романович - заместитель Главы муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области- начальник отдела по сельскому хозяйству, заместитель председателя Комиссии
- Трофименкова  
Анастасия Игоревна - ведущий специалист - жилищный инспектор отдела по строительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области, секретарь комиссии

### Члены комиссии:

- Антоненков  
Евгений Николаевич - председатель Западного территориального комитета Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области
- Булатова  
Татьяна Александровна - и.о. председателя Городищенского территориального комитета Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области
- Володцуев  
Андрей Алексеевич - депутат Хиславичского окружного Совета депутатов (по согласованию)
- Гаврилова  
Любовь Николаевна - главный специалист отдела по строительству и ЖКХ Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области
- Гореликова Галина  
Алексеевна - председатель Восточного территориального комитета Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ»

Смоленской области

- Иванов  
Павел Анатольевич - начальник МУП «Жилкомсервис» (по согласованию)
- Климова  
Юлия Николаевна - заместитель Главы муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области - начальник отдела образования и молодежной политики
- Куцабина  
Ольга Владимировна - председатель Комитета по экономике и комплексному развитию Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области
- Павлюченкова  
Елена Николаевна - ведущий специалист по опеке и попечительству отдела образования и молодежной политике Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области
- Сенченко  
Наталья Михайловна - депутат Хиславичского окружного Совета депутатов (по согласованию)
- Шкредов  
Александр Николаевич - председатель Печерского территориального комитета Администрации муниципального образования «Хиславичский муниципальный округ» Смоленской области