|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Приложение 1  к решению Совета депутатов Корзовского сельского поселения  от 23.12.2020 г. №29 | | |
|  |  |  |  | |
|  | **Перечень выполнения обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме** | | | |
|  | **д. Корзово дома 8, 9, 10, 11** | | | |
|  | **Виды работ** | **Периодичность в многоквартирных домах** | **Годовая плата, (рублей за 1 кв.м)** | **Стоимость на 1 кв.м общ. площади (руб. в месяц)** |
| **1** | **Работы и услуги по содержанию общего имущества в МКД:** |  | **6,00** | **0,50** |
| **2** | **Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:** | - | **26,64** | **2,22** |
|  | - консервация системы центрального отопления |  |  |  |
|  | - ремонт, регулировка, расконсервация систем центрального отопления |  |  |  |
|  | - промывка и опрессовка систем центрального отопления |  |  |  |
| **3** | **Проведение технических осмотров и мелкий ремонт:** | - | **15,12** | **1,26** |
| 3.1 | Проведение технических осмотров инженерного оборудования и устранение незначительных неисправностей в системах: | - | 15,00 | 1,25 |
|  | - вентиляции | 4 раза в год |  |  |
|  | - электроснабжения | 4 раза в год |  |  |
|  | - водоснабжения и водоотведения | 4 раза в год |  |  |
|  | - теплоснабжения |  |  |  |
| 3.2 | Обслуживание и устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях | по мере необходимости | 0,12 | 0,01 |
| **4** | **Содержание АДС, аварийное обслуживание на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения** | ежедневно | **16,80** | **1,40** |
| **5** | **Прочие работы и услуги:** | - | **7,20** | **0,60** |
| 5.1 | Обслуживание наружного и внутреннего газопровода | по мере необходимости | 3,48 | 0,29 |
| 5.2 | Дератизация | по мере необходимости | 1,80 | 0,15 |
| 5.3 | Дезинсекция | по мере необходимости | 1,92 | 0,16 |
|  |  |  |  | **5,98** |