

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ХИСЛАВИЧСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХИСЛАВИЧСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 28.11.2019г. №183**

Об установленииразмера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли или не реализовали решение о выборе способа управления многоквартирным домом и в отношении которых заключен договор на временное обслуживание

Руководствуясь частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и овнесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Уставом муниципального образования Хиславичское городское поселение Хиславичского района Смоленской области ив целях обеспечения защиты прав и законных интересов граждан, а также вцелях надлежащего и своевременного предоставления услуг по обслуживания жилищного фонда,Совет депутатовХиславичского городского поселенияХиславичского района Смоленской области

**РЕШИЛ**:

1. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечениянадлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли или не реализовали решение о выборе способа управления многоквартирным домоми в отношении которых заключен договор на временное обслуживание,согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5. 6, 7, 8.

2. Признать утратившими силу решение Совета депутатов Хиславичского городского поселения Хиславичского района Смоленской областиот 05.12.2016 №52 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения, включающую оказание услуг, выполнение работ по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшиес 01 ноября 2019 года.

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Хиславичские известия» и разместить на сайте Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области <http://hislav.admin-smolensk.ru> в сети Интернет.

Глава муниципального образования

Хиславичского городского поселения

Хиславичского района Смоленской области О.Б.Маханёк