Протокол публичных слушаний по проектам межевания части застроенных территорий в п. Хиславичи

20 февраля 2017 года                                                                   12 ч. 30 мин.

**Место проведения:**  Российская Федерация, Смоленская область, Хиславичский район, п. Хиславичи, ул. Советская, д. 23, помещение актового зала, 2-й этаж.

**Присутствовали:** сотрудники администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области; жители п. Хиславичи, ул. Дачной, ул. Советской – в количестве 10 человек.

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

Публичные слушания назначены распоряжением Администрации муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области от 08.02.2017 № 0068-р. Решение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Хиславичские известия» выпуск от 10.02.2017 года № 7(6979).

Председатель публичных слушаний – Шахнов Петр Петрович**–** Глава муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

Секретарь публичных слушаний – Сакович Анна Петровна – специалист отдела по городу администрации с муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области.

**Повестка публичных слушаний:**

Рассмотрение проектов межевания части застроенных территорий:

1. земельный участок квартала 67: 22:0200111, расположенного по адресу: Российская Федерация,Смоленская область, Хиславичский район, п. Хиславичи, ул. Дачная, дом 18;

2. земельный участок квартала 67: 22:0200111, расположенного по адресу: Российская Федерация,Смоленская область, Хиславичский район, п.Хиславичи, ул.Советская, дом 2;

 Для работы предлагается установить следующий регламент:  
время выступления – 5 минут, прения – не более 5 минут.

Толстых Л.И.. открыла публичные слушания, осветила вопрос слушаний и проинформировала, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области не поступало. Сообщила, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса. Предоставила слово Фигуровой И.Ю.

Фигурова И.Ю.: В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации к общему имуществу многоквартирного дома относится «земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты». В соответствии с п.5 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проекты межевания территорий выносятся на публичные слушания. На территории муниципального образования Хиславичского городского поселения Хиславичского района Смоленской области утверждены и действуют Правила землепользования и застройки, в соответствии с которыми подготовлены проекты межевания территорий. Площадь земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация,Смоленская область, Хиславичский район, п.Хиславичи, ул.Дачная, дом 18 составляет -518кв.м.; по адресу: Российская Федерация,Смоленская область, Хиславичский район, п.Хиславичи, ул.Советская, дом 2 -1057 кв.м.

Толстых Л.И.: проекты межевания части застроенной территории сделаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки у муниципального образования Хиславичского городского поселения Хиславичского района Смоленской области. Предлагаю одобрить проекты межевания части застроенной территории:

1. земельный участок квартала 67: 22:0200111, расположенного по адресу: Российская Федерация,Смоленская область, Хиславичский район, п. Хиславичи, ул. Дачная, дом 18, площадью 518 кв.м;

2. земельный участок квартала 67: 22:0200111, расположенного по адресу: Российская Федерация,Смоленская область, Хиславичский район, п.Хиславичи, ул.Советская, дом 2 площадью 1057 кв.м.

Возражений нет.

**РЕШИЛИ**:

Одобрить проекты межевания части застроенной территории без замечаний:

1. Одобрить проект межевания части застроенной территории квартала 67: 22:0200111, расположенного по адресу: Российская Федерация,Смоленская область, Хиславичский район, п. Хиславичи, ул. Дачная, дом 18, площадью 518 кв. м;

2. Одобрить проект межевания части застроенной территории квартала 67: 22:0200111, расположенного по адресу: Российская Федерация,Смоленская область, Хиславичский район, п. Хиславичи, ул. Советская, дом 2. площадью 1057 кв.м.

Итоги публичных слушаний подвел П.П.Шахнов. Сообщив, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение о результатах публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний

П.П.Шахнов

Секретарь публичных слушаний

                                                           А.П.Сакович