

**ХИСЛАВИЧСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

от 29 мая 2019 года № 23

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кожуховичского сельского поселения Хиславичского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кожуховичского сельского поселения Хиславичского района Смоленской области от 24 мая 2017 года № 30 |  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая рекомендации публичных слушаний от 21.12.2018г., руководствуясь Уставом муниципального района «Хиславичский район» Смоленской области, Хиславичский районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Кожуховичского сельского поселения Хиславичского района Смоленской области, утвержденные решением Совета депутатов Кожуховичского сельского поселения Хиславичского района Смоленской области от 24 мая 2017 года № 30, следующие изменения:

1.В зоне Ж-1- зоне застройки индивидуальными жилыми домами п.1.1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства», дополнить видом разрешенного использования земельных участков:

- ведение личного подсобного хозяйства

2.В таблицу 3.1. Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) внести вид разрешенного использования земельных участков «ведение личного подсобного хозяйства».

Установить для вида разрешенного использования земельных участков «ведение личного подсобного хозяйства» следующие предельные размеры земельных участков:

минимальная площадь – 1000 кв.м.

максимальная площадь -7000 кв.м.

2.Отменить решение от 27 марта 2019 года №15 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кожуховичского сельского поселения Хиславичского района Смоленской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Хиславичские известия».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава муниципального образования «Хиславичский район» Смоленской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.П.Шахнов |  | Председатель Хиславичского районного Совета депутатов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Костюкова |